**Justerat protokoll årsmöte i BRF Nyboda 14-16**

**organisationsnummer76906-8365**

**2024-05-22**

1 Stämman öppnandes av Emma Rönnqvist Lööv.

2 Dagordningen godkändes.

3 Emma Rönnqvist Lööv valdes till stämmoordförande.

4 Kerstin Sundmark valdes till protokollförare.

5 Fredrik Jormin och Robert Bonde valdes till justeringsmän tillika rösträknare.

6 Stämman ansågs ha blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

7 22 hushåll var närvarande, tre fullmakter hade inkommit. Röstlängden fastställdes.

6 Stämman fann att stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

8 Farshad Ahad från Delagott redogjorde för årsredovisningen och svarade på medlemmars frågor.

9 Farshad Ahad läste upp revisorns yrkande: "[Jag] tillstyrker att mötet behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret”.

10 Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning.

11 Stämman beslutade om styrelsens förslag till behandling av årets resultat

i enlighet med föreslagen vinstdisposition:

Balanserat resultat -4 500 359

Årets resultat -180 058Totalt - 4 680 417

Stämman beslutade disponera resultatet enligt styrelsens förslag:

Avsättning till fond för yttre underhåll 545 562Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll -316 923Balanseras i ny räkning -4 909 056

Totalt -4 680 417

12 Styrelseledamöterna beviljades ansvarsfrihet av stämman.

13 Stämman beslutade om arvoden åt styrelseledamöterna och revisor för kommande styrelseår:

Revisor: löpande räkning.

Arvode för styrelsemedlemmar: 2 basbelopp.

14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Sami Tahir avgår.

Susanna Georén avgår

Joakim Sångberg har ett år kvar som ordinarie ledamot.

Kerstin Sundmark har ett år kvar som ordinarie ledamot.

Agnes Molander har ett år kvar som suppleant.

Leo Alfoad har ett år kvar som suppleant.

Valberedningens förslag:

Emma Rönnqvist omväljs som ordinarie ledamot på två år.

Annika Sahlin Platt väljs som ordinarie ledamot på två år.

Peter Georén väljs som ordinarie ledamot på två år.

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag

15 Elin Witt valdes till revisor. (Föreningen har ingen revisorssuppleant.

16 Till ny valberedning utsågs Susanna Georén (sammankallande) och Sami Tahir.

17 Anmälda motioner från medlemmar:

Motion 1

Alternativ 1: Löpband till boende för träning och hälsa.

Motionen avslogs.

Alternativ 2: Ett mindre gym (löpband + några extra träningsverktyg).

Motionen avslogs.

Motion 2: Byte av hissar (till nya och moderna hissar).

Antal röster för: 5. Antal röster mot: 14.

Motionen avslogs.

18 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor:

Ingen visade intresse för bildande av en energispargrupp.

Malin Svensson anmälde sig till trädgårdsgruppen.

19 Stämman avslutades.