

## Boinfo oktober 2021

### Städdag

Vi samlas kl 10.00 den **13 november** för höstens städdag. Container kommer att beställas som vanligt, men den kommer att ha lås eftersom vi märkt att det inte bara är vi medlemmar som utnyttjat den tidigare. Privat skräp får bara slängas i containern mellan kl 13.00 och 15.00 samt i mån av plats. Kom ihåg att kemikalier och elektronik inte tillåts. Vi planerar att avsluta städdagen med korvgrillning. Passa på att prata med styrelsen – och nya medlemmar – då. **OBS! Cyklar, sparkcyklar, barnvagnar, pulkor etcetera måste märkas upp med datum och namn plus lägenhetsnummer innan städdagen.** Omärkta föremål kommer att rensas bort och lås klippas. Det gäller även föremål märkta med gammalt datum eller inget datum Varje hushåll som deltar får en biobiljett som tack. De som tidigare varit med på städdagar och klippt gräs kommer antligen att få sina biobiljetter senare i höst.

### Elfaktura

Nu har vi genomfört det stämman bestämde, att ha en gemensam elfaktura. Varje hushåll sparar cirka 1 000 kronor per år på det. Det blir dock en eftersläpning på fyra månader av debiteringen, så januari månads förbrukning kommer att läggas på maj månadsavgift, februari månads förbrukning på juni månadsavgift och så vidare. Kom ihåg att informera mäklare och köpare ifall det är aktuellt att sälja lägenheten. Den första fakturan kommer i januari 2022 (med oktober månads förbrukning).

### Stopp

Vi har problem med våra avlopp och arbetar för att hitta en lösning på problemet. **Det blir snart en stamspolning och då är det viktigt att vi kommer in i samtliga lägenheter.** Vi återkommer så fort vi vet datum. Spola inte ner något annat än WC-papper i toaletten. Torka ur/häll bort matfett (fast och flytande) från stekpannor, kokkärler och tallrikar innan ni diskar dem, så minskar risken att fett proppar igen avloppsstammarna. Och säg till oss om ni märker att vatten rinner ut dåligt i något avlopp (handfat, dusch, diskho), efter att ni själva försökt att lösa stoppet. Det kan ju vara att det bara krävs sedvanlig avloppsrensning.

### Skräp

Vi har också stora problem med skräp som lämnas lite här och där i huset. Att ställa skräp i allmänna utrymmen är en brandfara, både för att det kan fatta eld och för att det hindrar evakuering. **Med andra ord är skräp i allmänna utrymmen en livsfara.** Vi måste därför uppmana alla att forsla bort sitt eget skräp och inte bara lämna det hipp som happ i huset.

### Ventilation

Vi har beställt nya fläktar som installeras under de närmaste veckorna. Efter det kommer vi att utföra en mätning för att säkerställa att ventilationen fungerar som den ska.

### Ny häck

Som ni ser har vi låtit plantera en ny häck utmed gräsmattan utanför 16, delvis för att täppa till den genväg som trampats upp. Häcken kommer att växa till sig, men just nu är det extra viktigt att ingen genar genom häcken.

Vi önskar alla en fin höst! Väl mött på städdagen den 13 november!

Styrelsen