

Protokoll årsmöte i BRF Nyboda 14-16
organisationsnummer 76906-8365
Skytteholmskolans matsal
2021-06-03

1

Stämman öppnades.

2

Tillägg till dagordningen gjordes, punkt 19, punkt c, Trädgårdsgruppen.
Tillägget och dagordningen godkändes.

3

Benny Svensson valdes till stämмоordförande.

4

Kerstin Sundmark valdes till protokollförare.

5

Peter Georén och Fredrik Jormin valdes till justeringsmän tillika rösträknare.

6

Kallelsen lämnades ut den 20 maj i brevlådorna. Stämman fanns ha blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

7

18 medlemmar var representerade på plats och 2 fullmakter hade inkommit. Röstlängden fastställdes.

8

Föredragning av föreningens årsredovisning
Leith Al-Asaigh redogjorde för förvaltningsberättelsen.
Benny Svensson gick igenom och kommenterade delar av årsredovisningen.

9

Föredragning av revisorns berättelse.

10

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning.

11

Beslutades om resultatdisposition enligt följande:
Stämman godtog styrelsens förslag till behandling av årets resultat i enlighet med föreslagen vinstdisposition:

Balanserat resultat	-3 577 754
Årets resultat	<u>385 400</u>
	-3 192 354

16

Stämman beslutade disponera resultatet enligt styrelsens förslag:

Avsättning till fond för yttre underhåll	457 254
Balanseras i ny räkning	<u>-3 649 608</u>
Totalt	-3 192 354

12

Styrelseledamöterna beviljades ansvarsfrihet av stämman.

13

Beslutades om arvoden åt styrelseledamöterna och revisor för 2021:

Revisor löpande räkning (uppgick år 2020 till 21 307 SEK).

Arvode för styrelsemedlemmar: 1,5 basbelopp.

14

Valberedningen redogjorde för sitt förslag till styrelse:

Ordinarie Benny Svensson, Robert Bonde och Jan Nyman har ett år kvar av förordnandet.

Omval till ordinarie ledamot (2 år):

Kerstin Sundmark

Martin Bergström (tidigare suppleant)

Nyval till suppleanter (2 år):

Joakim Sångberg

Sanjar Nazarov

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

15

Elin Witt valdes till revisor. (Föreningen har ingen revisorssuppleant.)

16

Till ny valberedning utsågs Gustaf Håkansson och Helena Haggren. Helena Haggren blir sammankallande.

17

Anmälda motioner/ ärenden från medlemmar

a Gym i föreningen

Sanjar Nazarov har inkommit med en motion om att bygga ett gym i föreningens lokaler, exempelvis i cykelrummet i 14. Kostnad cirka 100 000 SEK. Styrelsen har diskuterat motionen och anser att det inte finns ett utrymme. Styrelsens förslag är att motionen avslås. Synpunkter som kom upp var att ett gym måste underhållas och att liknande motion tidigare har avslagits. Stämman beslutade att avslå motionen.

PK

18

Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor

a Förslag till ändring i stadgarna vad gäller andrahandsuthyrning.

Stämman biföll motionen förutsatt att jurist godkänner styrelsens förslag till skrivning av nya paragrafer. Motionen kommer att tas upp igen på nästa stämma, eftersom stadgeändringar kräver bifall av två på varandra följande ordinarie stämmor.

19

Information från pågående arbetsgrupper

a Information om solceller

Martin Bergström redogjorde för utfallet av solcellsinstallationen.

B Elcykelladdning i gemensamma utrymmen

Robert Bonde berättade att styrelsen diskuterar hur man ska göra med laddning för elfordon

Det är en komplicerad fråga, många olika hänsyn att ta, för- och nackdelar. Stämman

beslutade att man skulle fortsätta arbeta med frågan och en arbetsgrupp tillsattes.

Mattias Lööv och Guy Portnoff ingår i arbetsgruppen som ska rapportera till styrelsen.

c Trädgårdsgruppen

Trädgårdsgruppen gör ett fantastiskt arbete, både så att det ser fint ut och så att föreningen

sparar pengar eftersom arbetet inte behöver läggas ut på entreprenad. I nuläget är det dock

bara två personer som ingår och därför efterlystes fler frivilliga. Inger Johansson anmälde sig

och blir ett välkommet tillskott.

20

Stämman avslutades.

Solna

2021-06-04

Kerstin Sundmark

Protokollförare

Fredrik Jormin

Justeringman 1

Peter Georén

Justeringman 2

